

ГК «СУ-155» занялась модернизацией производств

В 2013 г. ГК «СУ-155» начала модернизацию предприятий. Концепция технического перевооружения промышленных предприятий на 2013–2014 гг. предполагает модернизацию 13 организаций по производству стройматериалов и комплектов для строительного производства, машиностроительных заводов. На эти цели только в текущем году запланировано направить около 4 млрд р.

Предприятие группы компаний «Строммашина» (г. Кохма Ивановской области) заключило с голландской компанией Voortman контракт на изготовление и установку современного автоматизированного оборудования. Сделка на сумму почти 2 млн евро позволит группе компаний полностью удовлетворить внутренние потребности в металлозаготовках и повысить рентабельность промышленного блока, одновременно снизив зависимость от конъюнктуры рынка за счет собственного производства двутавровых балок. Объем производства будет увеличен с нынешних 700 до 3 тыс. т металлозаготовок в месяц, а цена двутавровой балки для машиностроительных заводов ГК «СУ-155» сократится на 40–50%.

Голландский партнер поставит и наладит линию по резке и механической обработке профильного проката, а также установку, позволяющую в автоматическом режиме обрабатывать листовой металл. При этом установка наносит при необходимости буквенно-цифровое изображение и рисует контуры примыкающих деталей на обрабатываемых заготовках.

Это позволит в дальнейшем безошибочно и гораздо быстрее, чем в настоящем, производить сборку любых металлоконструкций. При этом из технологического процесса исключаются дорогостоящие стенды и приспособления, сокращается время на подготовку производства. Таким образом, вырастает эффективность предприятия.

Третья автоматизированная линия предназначена для изготовления сварочным методом двутавровой балки. Эти балки широко применяются в строительстве и являются основным материалом при возведении металлокаркасных сооружений: используются в качестве опорных колонн, перекрытий, ферм.

Кроме того, на текущий момент утверждены мероприятия по модернизации различной степени и масштаба на следующих предприятиях ГК «СУ-155»: «Машиностроительном заводе» (г. Вичуга Ивановской области), «Домодедовском заводе ЖБИ», Нижегородском ДСК, Ивановском заводе ЖБИ «Стройиндустрия – Холдинг», Брянском заводе строительных конструкций и др.

Для решения задач промышленного перевооружения активно используется как российское оборудование, в том числе произведенное предприятиями ГК «СУ-155», так и оборудование из Германии, Голландии, Испании, США. За последние 12 лет в реконструкцию предприятий холдинг инвестировал около 27 млрд р.

По материалам ГК «СУ-155»

В гражданском строительстве зафиксирована тенденция к «дроблению» крупных инвестиционных проектов

В 2012 г. в данном сегменте резко сократилось количество инвестиционных проектов, на которые выделяются инвестиции в размере, превышающем 300 млн р. Эксперты объясняют данный фактор тенденцией к разделению одного крупного инвестиционного проекта на несколько с меньшим объемом финансирования и с разным сроком ввода в эксплуатацию.

Лидерами по количеству инвестиционных проектов в гражданском строительстве являются Центральный, Северо-Западный, Сибирский и Приволжский федеральные округа. Однако, как отмечают специалисты, по итогам 2011 и 2012 гг. значительную положительную динамику по количеству проектов продемонстрировал только Центральный федеральный округ.

Аналитики отмечают, что по всем регионам РФ, включая ЦФО, происходит уменьшение общего числа проектов, на которые выделяются инвестиции в объеме свыше 300 млн р. Таким образом, в 2012 г. в граждан-

ском строительстве в практику вошло разделение изначально крупного проекта, для строительства которого необходим большой приток инвестиций, на несколько различных. При этом сроки ввода различных частей проекта могут существенно различаться. В качестве примера можно привести жилой комплекс «Семь столиц», который возводится у юго-восточной границы Санкт-Петербурга. Изначально единый инвестиционный проект сейчас разделен на семь отдельных объектов. В настоящее время ведется строительство только квартала «Вена».

В целом объемы ввода жилой недвижимости превысили докризисный уровень, достигнув исторического рекорда по количеству в 826 тыс. сданных квартир за год. Несмотря на большое количество построенных квартир, у россиян зачастую недостаточно средств для их приобретения. При этом снизить себестоимость строительства в столицах зачастую не представляется возможным, поэтому активность строителей все больше сосредоточивается на регионах.

По материалам агентства INFOLine

Holcim запустил систему электронного оповещения

В конце марта компания «Holcim (Rus)» запустила систему электронного оповещения – уведомление об отгрузках цемента автотранспортом с завода «Вольскцемент» (Саратовская область) через SMS и e-mail. Текст сообщения содержит время отгрузки, количество тонн цемента и его марку, а также номер автомобиля и данные водителя. Оповещения формируются

через систему автоматизации логистики VAS, внедрение которой завершилось на заводе «Holcim (Rus)» летом 2012 г. Благодаря нововведению компания может четко отслеживать прохождение грузовым автомобилем различных этапов отгрузки в режиме реального времени. Таким образом, система VAS позволяет автоматизировать важные процессы отгрузки, что значительно экономит время на доставку.

По материалам ОАО «Holcim (Rus)»

НОВОСТИ КОМПАНИЙ

Новый цементный завод будет перерабатывать золу и шлак

Специалисты готовят к открытию первый в Омске цементный завод ООО «Омский цемент», который полностью удовлетворит потребности регионального строительного рынка в строительном материале, а кроме того, будет перерабатывать золошлаковые отходы омских ТЭЦ (ЗШО). Завод позволит производить конкурентные по цене стройматериалы на основе местного сырья, что поможет снизить себестоимость строительства. Производственная мощность предприятия рассчитана на 700 тыс. т цемента в год с перспективным увеличением до 1 млн т. Новый терминал является одним из самых современных в Омске заводов с точки зрения оснащения. Производственный процесс практически полностью автоматизирован. Монтаж

оборудования проходил под контролем специалистов фирмы «Хофмайер» (Германия). Кроме того, производство является экологически безопасным: 18 фильтров улавливают вредные вещества и препятствуют их проникновению в атмосферу. Планируется, что для производства потребуется до 280 тыс. т ЗШО в год. Инвесторами выступили фирма «Сухоложскцемент», входящая в холдинг немецкой компании «Дюккерхофф» группы компаний BUZZI UNICEM, и ЗАО «Основа Холдинг».

Это будет третье предприятие регионального инновационного кластера по производству стройматериалов с применением золошлаковых отходов.

По материалам регионального информационного агентства «Омскинформ»

В Новосибирской области построят завод

Соответствующий договор между ГК «Первый строительный фонд» и УК «Промышленно-логистический парк Новосибирской области» был подписан 16 мая 2013 г. Площадь земельного участка в промышленно-логистическом парке (ПЛП) под строительство завода железобетонных изделий ООО «Арматон», которое входит в состав группы компаний «Первый строительный фонд», составит 12 га, общая площадь предприятия — более 50 тыс. м².

Выход завода на полную проектную мощность — 300 тыс. м² готового жилья в год запланирован на 2018 г. Управляющая компания ПЛП берет на себя обязательство обеспечить подключение объектов резидента к инженерной и транспортной инфраструктуре индустриального парка в объемах и сроках, соответствующих потребностям резидента. Генеральным поставщиком оборудования для предприятия выступит компания Weckenmann anlagentechnik GmbH & Co (Германия).

Всего в период 2013–2018 гг. планируются к подписанию три контракта на поставку оборудования для завода железобетонных изделий и производства крупных панелей. Первый контракт, в рамках которого будет реализована первая очередь завода мощностью 70 тыс. м² готового жилья в год, был подписан 8 мая 2013 г. Кроме того, уже сейчас ведутся работы по проектированию двух новых серий домов (25- и 17-этажных) с большим шагом несущих поперечных стен — до 7 м, что соответствует современным требованиям строительства.

Инвестор берет на себя обязательства создать на предприятии не менее 200 рабочих мест. Ожидается, что после ввода в эксплуатацию завода объем планируемых отчислений по налогам и сборам в бюджет Новосибирской области будет не ниже 22 млн р. в год.

По материалам информационного агентства Regnum

Иран выйдет на третье место в мире по экспорту цемента

К концу 2013 г. Иран обгонит США и станет третьим по величине экспортером цемента в мире. Иран, по прогнозам, экспортирует 18–20 млн т цемента в 2013 г., занимая третье место после Китая и Индии. Иран в настоящее время экспортирует цемент в 24 страны мира. Несмотря на международные санкции против Исламской республики, экспорт цемента из страны увеличил-

ся на 30% в 2012 г. по сравнению с 2011 г. Главными покупателями иранского цемента в 2012 г. были Ирак, Азербайджан, Туркмения, Афганистан, Россия, Казахстан, Таджикистан, Кувейт, Пакистан, Катар. Иран произвел более 70 млн т цемента в 2012 г. по иранскому календарю, который закончился 20 марта, и этот показатель достигнет 75 млн т к концу текущего года по иранскому календарю.

По материалам информационного агентства Regnum

Российский рынок керамической плитки вырос

В настоящее время керамическая плитка является одним из наиболее востребованных отделочных материалов. Согласно данным маркетингового исследования российского рынка керамической плитки по итогам 2012 г. объем этого сегмента российского рынка керамической плитки в натуральном выражении продемонстрировал рост почти на 17%. Для данного рынка характерен умеренный рост объемов начиная с 2009 г.

Доля импортной продукции на российском рынке керамической плитки составляет 36%, и в ближайшее время значительных ее изменений не предвидится. Это обусловлено стабильным спросом на продукцию высоко-

кого и среднего ценовых сегментов, где позиции зарубежных игроков сильнее, а также сокращением потока импорта.

Основная часть высокого ценового сегмента керамической плитки в России представлена итальянскими и испанскими производителями, суммарно в 2012 г. на них пришлось 25% поставляемого импорта.

В последние годы отечественные предприятия активно расширяют свое присутствие в сегментах продукции элитного класса, внедряя зарубежные технологии и оборудование. Это характеризует повышение качества отечественной продукции. Следовательно, можно ожидать дальнейший рост.

По материалам «РБК. Исследования рынков»