

НОВОСТИ КОМПАНИЙ

Группа ЛСР приобрела кирпичный завод в Московской области

Группа ЛСР завершила приобретение 93,44% уставного капитала одного из производителей лицевого кирпича — ОАО «Павловская керамика». Сумма сделки составляет 1238 млн р. В 2006–2008 гг. на предприятии, которое с 1970 г. специализируется на выпуске лицевого кирпича, была проведена полная реконструкция: все старые производственные корпуса демонтированы, на их месте возведены новые цеха, проведена современная инженерия, установлено новое оборудование компаний Keller HSW (Германия) и Bedeschi S.p.A. (Италия), благодаря чему производственный процесс стал полностью автоматизированным. Проектная производственная мощность предприятия составляет 70 млн шт. усл. кирпича в год. При выходе завода на полную мощность доля

предприятия на рынке лицевого кирпича Московского региона составит 17%. В ассортименте предприятия более 10 цветов и фактур лицевого кирпича, при этом имеется возможность варьирования цвета благодаря широкому диапазону режимов печи обжига. Завод расположен в г. Павловский Посад (Московская область) в 62 км от Москвы. Территория завода составляет 12 га и включает в себя производственный цех, сырьевой склад, а также административные здания и здания вспомогательных подразделений. У завода имеется собственный автопарк, включающий экскаваторы, бульдозеры и самосвалы. Численность персонала составляет около 130 человек. Новый завод будет обеспечен сырьем за счет принадлежащего Группе ЛСР глиняного месторождения в г. Ожерелье Каширского района Московской области.

По материалам ОАО «Группа ЛСР»

Новый завод дробильно-сортировочного оборудования

Генподрядная компания СТЭП приступила к созданию энергоэффективного предприятия по производству дробильно-сортировочного оборудования для горнодобывающей промышленности. Проект, инвестором которого выступает «УК «ВЕГА-ПРО», частично реализуется на промышленной площадке «Акрон» в Великом Новгороде. Объем инвестиций в строительство предприятия составляет около 200 млн р.

Машиностроительный завод по производству дробильно-сортировочного оборудования будет спроектирован и возведен по европейским стандартам энергоэф-

фективности. СТЭП реализует проект в две стадии: проектирование и непосредственно строительство. Предприятие будет возведено на земельном участке площадью 5 га. Около 2,8 га были выделены «УК «ВЕГА-ПРО» правительством Новгородской области, а остальные 2,2 га, расположенные на промышленной площадке «Акрон», находятся у компании в собственности. Общая площадь будущего предприятия составит 4 тыс. м². Первоначальный объем производства — 50 единиц техники в год, в дальнейшем планируется его увеличение. Стадию проектирования компания должна закончить к февралю 2012 г., а завершить строительство — к декабрю 2012 г.

По материалам ООО «Генподрядная компания СТЭП»

«Павловскгранит» реализует программу модернизации производства

В мае 2011 г. ОАО «Павловскгранит» (Воронежская область) в рамках долгосрочной стратегии модернизации производственных мощностей запустил в эксплуатацию новую дробильно-сортировочную установку на базе дробилки Н-6800. Установка была спроектирована и построена работниками предприятия и по оценкам

специалистов способна переработать 1200 т малоликвидной фракции щебня 25–60 мм в год. Цель строительства установки — переработка неликвидной фракции и увеличение выпуска фракции 5–20 мм.

Такая установка окупится через 3–4 месяца. Запуск установки — это один из этапов модернизации производства.

По материалам пресс-службы компании «Павловскгранит»

Новое производство в Челябинской области

На ОАО «Асбестоцемент» (г. Коркино, Челябинская обл.) запущена линия по производству плит из вспененного полистирола. Оборудование линии приобретено и смонтировано полностью на средства предприятия. Сырье — гранулированный полистирол закупается в г. Нижнекамске (Республика

Татарстан); нестандартная продукция подлежит повторной переработке на этой же линии. Объем производства в сутки составит до 140 м³. Максимальная загрузка линии при нарабатанном рынке сбыта позволит задействовать дополнительно 33 человека.

По материалам агентства «Инфолайн»

НОВЫЕ КНИГИ

Ларионов А.Н., Викторов М.Ю.

Формирование системы саморегулирования в строительстве

Монография. М.: Изд-во АСВ, 2010. 168 с.

В предлагаемой работе исследованы проблемы функционирования и управления отечественной строительной отраслью в условиях рынка, изучен опыт передачи функций контроля от государства саморегулируемым организациям, выявлены и сформулированы функции саморегулирова-

ния, предложены и обоснованы научные подходы к формированию системы саморегулирования в строительстве.

Монография предназначена для руководителей и специалистов саморегулируемых организаций в строительстве, научных работников, докторантов и аспирантов, руководителей и специалистов строительных предприятий и саморегулируемых организаций, органов государственной власти, занимающихся реализацией экономической политики, а также всех интересующихся проблемами саморегулирования в строительстве.

ИССЛЕДОВАНИЯ РЫНКОВ

В России подорожали почти все виды стройматериалов

В апреле 2011 г. в России подорожали все виды строительных материалов, за исключением бетона. По данным экспертов, цемент за месяц в среднем подорожал на 3,1%, до 2247 р. за тонну. По сравнению с декабрем 2010 г. цена выросла на 1,3%. При этом производство цемента выросло на 12% к уровню апреля прошлого года и составило 4,4 млн т.

Средняя цена железобетонных изделий и конструкций в апреле выросла на 0,3% и составила 7417 р. за 1 м³ (с начала года цена увеличилась на 3,7%). Производство ЖБИ и ЖБК по сравнению с аналогичным периодом прошлого года увеличилось на 14,9% и составило 1,9 млн м³.

Кирпич за месяц в среднем подорожал на 2,3% до 4981 р. за тысячу штук. С начала года цена выросла на

7,6%. Производство кирпича к уровню апреля 2010 г. увеличилось на 19,1%.

Средняя цена на нерудные строительные материалы выросла на 8% к уровню марта и составила 313 р. 1 м³. С начала года средняя цена увеличилась на 39,8%. Производство нерудных стройматериалов по сравнению с аналогичным периодом 2010 г. выросло на 13,4% и составило 22,8 млн т.

Стоимость бетона по отношению к марту снизилась на 0,8% и составила 3162 р. за 1 м³. С начала года цена увеличилась на 16%. Производство бетона в апреле по сравнению с аналогичным периодом прошлого года увеличилось на 10,1% и составило 1,6 млн м³.

В марте стоимость бетона за месяц увеличилась на 13,4%; нерудных материалов — на 9,7%; кирпича — на 1,9%; железобетонных изделий и конструкций — на 1,8%; цемента — на 1,7%.

В России растет потребление цемента

В апреле 2011 г. объем потребления «железнодорожного» цемента на российском рынке увеличился на 18% к уровню апреля прошлого года и составил 2,95 млн т. С начала года объем потребления цемента увеличился на 22,1%. Все регионы России, кроме Северо-Кавказского федерального округа, продолжают показывать положительную динамику роста потребления цемента.

В Центральном регионе в апреле 2011 г. новое предприятие на цементном рынке ЮУГПК увеличило свою долю в отгрузке цемента железнодорожным транспортом до 4,5%, United Cement Group — до 2,5%. Напротив, «Мордовцемент» и «Евроцемент груп» сократили свои доли на 4,6% и 5,3% соответственно. Аналогичная ситуация сложилась на рынке Московского региона. Более благоприятная ситуация для «Евроцемента» и «Мордовцемента» складывается на рынке Северо-Западного региона.

В Южном регионе лидерство по отгрузке цемента потребителям железнодорожным транспортом продолжает удерживать «Новоросцемент» — 45,6% (+10,5% к апрелю 2010 г.). В Приволжском федеральном округе наращивают объемы продаж западные компании Holcim +6,4% и Heidelberg Cement + 2,9%.

На Урале «Сибирский цемент» в течение 2010–2011 гг. увеличил долю продаж с 5,6 до 18% и теперь уверенно занимает третье место, оставив позади «Горнозаводскцемент», «Lafarge», «Heidelberg Cement» и прочих производителей.

На сибирском рынке стоит отметить «БазэлЦемент»: группа увеличила долю отгрузки цемента в данный регион с 2–4% в 2010 г. до 11% в апреле 2011 г.

На Дальнем Востоке региональный лидер «Востокцемент» практически не оставляет никаких шансов другим поставщикам цемента, увеличив свою долю в отгрузке цемента до 87%.

В мае 2011 г. объем отгрузок цемента железнодорожным транспортом на российский рынок увеличился на 16% по сравнению с апрелем текущего года и составил 3,4 млн т. Рост обусловлен началом строительного сезона на май–октябрь, на который приходится пик потребления строительных материалов.

В среднесрочной перспективе не ожидается изменений рынка в пользу производителя, так как в период до 2015 г. будет введено в эксплуатацию более 20 млн т новых мощностей, что приведет к значительному усилению конкуренции и новым перестановкам на региональных и федеральных рынках.

Рынок нерудных строительных материалов

Производство нерудных строительных материалов в апреле 2011 г. увеличилось на 13% к уровню апреля прошлого года и составило 22,8 млн м³. В январе–апреле 2011 г. производство увеличилось на 21,9%, до 75,1 млн м³.

Максимальный рост производства нерудных строительных материалов в апреле текущего года наблюдался в Сибирском федеральном округе: предприятия региона увеличили объемы производства щебня, гравия, песка и ПГС на 1,1 млн м³, или на 52,4% к соответствующему периоду прошлого года. Уральский федеральный округ, напротив, сократил производство на 0,1 млн м³, или на 2,1% к апрелю 2010 г.

В настоящее время добыча и производство нерудных строительных материалов (НСМ) — один из самых противоречивых с точки зрения прогнозирования сегментов производства стройматериалов. С одной стороны, Россия — самая богатая по запасам НСМ страна, с другой — доступ к большинству месторождений крайне затруднен, и их разработка в существующих условиях экономически нецелесообразна. Главной причиной такого положения является высокая доля транспортной составляющей в конечной стоимости продукта. По данным ФАС, для щебня в 2006–2007 гг. она была 46%,

а для песка уже 90%. Рост железнодорожных тарифов с этого момента только усугубил положение.

Тем не менее после 31% снижения объемов производства в 2009 г. (а в стоимостном выражении — 38,6%) отрасль стала восстанавливаться. По итогам 2010 г. НСМ уже прибавили 11% в натуральном выражении и 5,7% в стоимостном. 2011 г. ознаменовался еще большим скачком. В марте цены не только достигли докризисного уровня, но и обогнали среднегодовую цену 2008 г. при отставании от этого года по объему и незначительном увеличении производства к 2010 г.

Такое положение во многом связано с сезонной активизацией дорожного строительства, основным строительным компонентом которого является НСМ. В текущем году на строительство и ремонт автодорог Правительство России планирует потратить 387 млрд р. (+20% к 2010 г.), а построить больше на 35% за счет финансирования из региональных бюджетов.

За счет общей активизации строительства и планов по развитию дорожной сети страны можно прогнозировать увеличение потребления нерудных материалов в 2011 г. не менее чем на 15%.

По материалам инвестиционной компании «СМПРо»