

В ногу со временем

Современная строительная индустрия – это не только новые технологии и материалы, поражающие смелостью архитектурной мысли проекты, рыночные механизмы регулирования отношений с партнерами и заказчиками. Это высококвалифицированные специалисты и менеджеры, имеющие опыт работы в разных экономических условиях, тонко чувствующие баланс потребностей своих потенциальных клиентов, умеющие прогнозировать развитие ситуации и бескомпромиссно преданные своему делу.

К этой когорте, вне всякого сомнения, принадлежит и технический директор ООО «Жилстрой-НН», почетный строитель России Александр Евгеньевич Собакинский.

Его стаж в отрасли 33 года, не считая учебы в Горьковском инженерно-строительном институте с традиционными для 1970-х гг. студенческими строительными отрядами. Ему прочили карьеру ученого-теоретика, к началу которой можно отнести пять лет преподавательской работы в институте на кафедре железобетонных и каменных конструкций, подготовку кандидатской диссертации. Но тяга к практическому применению своих знаний, желание строить и видеть конкретные, осязаемые результаты своей работы оказались сильнее. И позже Собакинский никогда не жалел, что его трудовая биография сложилась именно так.

В послужном списке Александра Евгеньевича не так уж много пунктов: главный технолог завода крупнопанельного домостроения Горьковского домостроительного комбината, главный инженер треста «ГАЗстройиндустрия», заместитель начальника управления капитального строительства Горьковского автомобильного завода. В марте 2001 г. он назначен на должность технического директора ООО «Жилстрой-НН». В том, что компания практически с первых шагов неизменно лидирует в рейтингах региональных застройщиков, безусловно, есть и его заслуга.

В свое время под руководством А.Е. Собакинского был построен один из крупнейших заводов крупнопанельного домостроения – ЗКПД-70, оснащенный новейшим немецким оборудованием. Это – детище Александра Евгеньевича и своего рода базис компании, позволяющий быстро переходить с одной серии жилых домов на другую в соответствии с потребностями рынка.

К примеру, семь лет назад опять же при непосредственном участии А.Е. Собакинского в Москве был приобретен очень удачный проект 17-этажного жилого дома. Александр



Технический директор ООО «Жилстрой-НН»
Александр Евгеньевич Собакинский

Евгеньевич, будучи человеком творческим и заинтересованным, сам занимался адаптацией столичного проекта к условиям Нижнего Новгорода, придумывал оформление фасадов, расстановку домов на территории жилых комплексов с учетом местного ландшафта, близости парковой зоны и естественных водоемов, элементы благоустройства, вплоть до породы деревьев и кустарников. Так появились микрорайоны «Молодежный», «Юго-Западный», «МедВежья Долина», «Водный мир».

Спрос на рынке первичного жилья в период кризиса упал, но потребность в улучшении жилищных условий у нижегородцев осталась. Под руководством А.Е. Собакинского ЗКПД переходит на выпуск изделий для строительства жилья серии «Антикризисный дом». В настоящее время возведение домов эконом-класса идет полным ходом.

Авторитет Александра Евгеньевича в компании непререкаем, как, впрочем, и среди коллег за ее пределами. И для этого есть все основания. Он награжден почетными грамотами и благодарственными письмами администрации города, правительства области, почетным знаком «Строительная слава», ему присвоено звание «Почетный строитель России».

Но дело даже не в наградах. Любой, кто знает А.Е. Собакинского, подтвердит, насколько это знающий, интеллигентный, неравнодушный к окружающим человек, как важны для него отзывы людей, для которых строит дома его компания, и как много он делает для того, чтобы им было комфортно в новых квартирах.

4 июня Александру Евгеньевичу Собакинскому исполняется 55 лет. Коллектив ООО «Жилстрой-НН» поздравляет своего технического директора с юбилеем и желает ему новых успехов на профессиональном поприще, здоровья, удовлетворения от работы. Пусть все складывается благополучно в его семье, а жизнь продолжает одаривать новыми положительными впечатлениями!



Жилой комплекс «Водный мир» (Автозаводский р-н, Нижний Новгород)



Жилой комплекс «МедВежья Долина» (Нижегородский р-н, Нижний Новгород)



Жилой комплекс «Молодежный» (Автозаводский р-н, Нижний Новгород)