



## Для строителей Москвы 2004 год был успешным

Об этом сообщил на пресс-конференции 22 декабря 2004 г. первый заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы, руководитель Комплекса архитектуры, строительства, развития и реконструкции города Москвы В.И. Ресин. Программа строительства, намеченная Мэром и Правительством Москвы на 2004 г., выполнена полностью.

В 2004 г. в столице введено в эксплуатацию более 4,5 млн м<sup>2</sup> общей площади жилья. В том числе 1,65 млн м<sup>2</sup> жилья социального назначения, из которых 1,05 млн м<sup>2</sup> — жилые дома для переселения граждан по программе реконструкции пятиэтажного и ветхого жилищного фонда, 400,2 тыс. м<sup>2</sup> — для очередников; 186,9 тыс. м<sup>2</sup> — для предоставления жилья москвичам по программе «Молодой семье — доступное жилье». Примерно половина возводимого жилья строится по индивидуальным проектам, остальное — индустриальным методом.

Из объектов социальной и культурной инфраструктуры введено 23 детских сада, 20 общеобразовательных школ, 3 блока начальных классов, 3 поликлиники, 2 подстанции скорой медицинской помощи и 2 хосписа.

В рамках программы реконструкции пятиэтажного и ветхого жилого фонда в 2004 г. снесено 190 зданий общей площадью 594,3 тыс. м<sup>2</sup> и отселено 225 зданий общей площадью 646,3 тыс. м<sup>2</sup>. Реконструируемые территории застраиваются комплексно с учетом многократного увеличения числа жителей во вновь возводимых домах. Предусматривается строительство или размещение на первых этажах магазинов и других объектов социальной инфраструктуры.

В 2004 г. выполнены работы по прокладке городских инженерных коммуникаций общей протяженностью 278,6 км. Построено и введено в эксплуатацию 106,6 тыс. м<sup>2</sup> дорог.

Москва — один из крупнейших мегаполисов мира, где люди должны быть обеспечены не только ра-

ботой, но и инфраструктурой, обеспечивающей комфортное проживание в крупном городе. В 2004 г. даны в эксплуатацию уникальные объекты: комплекс зданий научно-практического Центра медицинской помощи детям с пороками черепно-лицевой области и врожденными заболеваниями нервной системы в Солнцево, НИИ неотложной детской хирургии и травматологии на ул. М. Якиманка, Дом детского творчества для детей-инвалидов в Центральном административном округе, крытый конькобежный центр в Крылатском, Дворец ледового спорта «Центральный». Открыты Московская государственная галерея народного художника СССР И.С. Глазунова и комплекс зданий библиотеки фонда «Русское зарубежье». Завершено строительство пешеходного моста с территории Золотого острова к храму Христа Спасителя.

До 25 января будут завершены работы по строительству здания библиотеки Московского государственного университета. Это уникальное здание площадью почти 60 тыс. м<sup>2</sup>.

В.И. Ресин отметил, что стратегия Правительства Москвы направлена на постоянное увеличение строительства жилья. В будущем году планируется построить около 5 млн м<sup>2</sup>. Новый жилищный кодекс значительно сократил категории тех, кто имеет право на получение социального бесплатного жилья. Однако в пределах своих возможностей город продолжит строительство социального жилья и постарается очередь на бесплатное жилье сохранить. До 2020 г. московским строителям предстоит возвести 70 млн м<sup>2</sup> площадей.



Строительный комплекс Москвы является самым мощным в стране. Не удивительно, что московские строители одними из первых приходят на помощь регионам, пострадавшим от стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций. В третьем квартале 2004 г. в порядке оказания дружеской помощи были развернуты работы по строительству двух школ в Беслане. Завершить строительство необходимо в августе 2005 г. и открыть их к новому учебному году. В настоящее время уже подготовлены котлованы, делаются фундаменты.

Следует отметить, что сотрудничество с регионами России уже более трех лет ведется в рамках Программы межрегионального сотрудничества в сфере строительства. В 2004 г. московские строители работали в 43 городах России и 4 зарубежных странах. Общий ввод жилья, построенного в рамках этой программы, составил более 420 тыс. м<sup>2</sup>, а объем инвестиций московских инвестиционно-строительных компаний — около 300 млн USD.



Новая библиотека Московского государственного университета



Пешеходный мост возле храма Христа Спасителя



Крытый конькобежный центр в Крылатском